

一般社団法人東京都設備設計事務所協会
2025年度事業報告
2025年4月1日から2026年3月31日まで

事業種目 1 設備の知識に関する普及及び啓発 (定款第4条第1号事業)

(目的) 生活向上と設備に関する安全意識を高めるため、以下の事業活動を通して設備の設計・施工・メンテナンス等に関して知識の普及とアドバイスを行う。

事業項目 1 無料相談 (総務委員会)

(実施内容)

住宅・ビル・店舗・工場等の新築、増築、模様替え等に関して協会会員・委員が設備設計・メンテナンス等の相談を受け、設備全般に関して知識の普及と適切なアドバイスを行い、また、環境保全・防災に関する啓発活動を行った。

開催日時	開催場所・方法	相談件数・人数
常 時	ホームページ・電話	相談件数 0 件 (事務所紹介依頼多数)

*周知方法： ホームページ

事業項目 2 講演会 (事業委員会)

(実施内容)

(1) 本年度は、20 周年記念行事が行われたため開催無し。

事業種目 2 設備に関する情報の提供 (定款第4条第2号事業)

(目的)

設備に係わる諸法規について、制定及び改正時に情報提供を行う。また、設備の役割を通して環境保全・安全性・快適性・経済性等について充分理解してもらうため、ホームページ等による情報提供を行う。

事業項目 1 ホームページ等による情報提供

- (1) 2025年度 事業実施計画・収支予算 (総務委員会)
- (2) 設備設計に関連した講演会・講習会等の情報提供 (総務委員会)
- (3) 官公庁・関係団体からの情報の提供 (総務委員会)
- (4) 発行書籍の販売案内 (総務委員会)
- (5) 冊子等による 情報提供 (広報・情報委員会)

協会活動のPR・最新の技術情報等

① 協会誌「MET」

第40号 2025年7月発行 会員、官公庁、関係各機関へ配布

20周年記念誌 2026年1月発行 会員、官公庁、関係各機関へ配布

② 協会だより 会員へ配信・ホームページに掲載

第87号 2025年 4月発行

第88号 2025年10月発行

事業種目 3 設備設計を行う業務環境の改善 (定款第4条第3号事業)

- (目的) 設備設計事務所の業務は、環境・安全・利便・快適・省エネ・経済性・保全・衛生などあらゆる面の要請を充足した“良質の設備設計”を提供することにある。よって、会員技術者の知識・技術力の向上、業務権限の法的保障、発注制度の改善、設計報酬の正常化など、設備設計者の業務環境の改善を目的とする。

事業項目 1 業務環境改善活動 (業務環境改善委員会)

(1) 設備設計業務に関わる協会員への支援活動

- ① 会員事務所相互の支援システムの構築
- ② 設備設計専門事務所の使命と業務の遂行

(2) 保険関連活動 (保険小委員会)

- ① 事業内容 建築設備賠償責任保険の案内
- ② 保険加入会員数 57社 (正会員のみ)

事業種目 4 設備設計に携わる技術者の育成と資質の向上 (定款第4条第4号事業)

- (目的) 社会的要求に応えるためには、協会として、設備設計に携わる技術者の育成が必要であり、また、新人設備設計技術者の育成が必要なため、定期的に講習会等を開催する。

(実施内容)

設備設計者の育成のため、講習会を行う。講習内容は、電気設備・冷暖房設備・給排水衛生設備等の設計、施工の基礎的分野の知識を習得させ、建築設備士・消防設備士等資格取得を支援する。見学会においては設備機器の実物を見ながら説明を受けることで、システムや商品機能において基本的かつ最新の知識を身につけた設備設計技術者を育成する。

事業項目 1 講習会 (後継者育成小委員会・BIM小委員会・保険小委員会)

開催日	講習内容	場所・参加人数
2025年 9月5日 (金)	2025年度消防設備士受験準備講習会 甲種第4類 (自動火災報知設備関連) テキスト:「消防設備士受験直前対策」一第4・7類 内容: 消防関係法令・構造・機能および工事または整備の方法・自動火災報知設備・ガス漏れ火災警報設備・実技(例題)試験 講師: ホーチキ株式会社 櫻井 亮人 氏	協会事務局会議室 (千代田区) 参加人数6名 (うちリモート0名)
2025年 10月31日 (金)	2025年度消防設備士受験準備講習会 甲種第1類 (消火設備関連) テキスト:「消防設備士受験直前対策」一第1・2・3類 内容: 消防関係法令・構造・機能および工事または整備の方法・屋内外消火栓・スプリンクラー・水噴霧消火設備・実技(例題)試験 講師: ニッタン株式会社 白山 宜弘 氏	協会事務局会議室 (千代田区) 参加人数4名 (うちリモート1名)
2025年 10月8日 (水)	2025年度 BIM講習会 (WEB) 「確認申請における BIM 審査の現状と今後の動向」 講師: 国立研究開発法人 建築研究所 建築生産研究グループ主席研究監 武藤 正樹 氏	協会事務局会議室 (千代田区) 参加人数55名

事業項目2 オープンデスク（後継者育成小委員会）

（1）オープンデスク・インターンシップ

オープンデスク制度（設備設計事務所（正会員）への学生インターンシップ制度）

参加学生 6名、参加校 4校、受入希望事務所 13社

学 校 名	参加者
明星大学	3名
東京大学大学院	1名
日本女子大学大学院	1名
横浜国立大学	1名

事業項目3 見学会（後継者育成小委員会）

（1）三菱電機ZEB関連技術実証棟「SUSTIE（サスティエ）」・

三菱電機照明「LED照明ショールーム」視察会

開催日時 2025年6月18日（水）7月3日（木）および8月19日（金）
13:00～16:45 10:00～14:30 10:00～12:45

主催企業 三菱電機住環境システムズ株式会社
場 所 三菱電機株式会社ZEB関連技術実証棟「SUSTIE」
三菱電機照明株式会社LED照明ショールーム
参加人数 26名（9社）

（2）厨房・調理排気設備設計及び臭気・排煙対策に関する各種設備機器・施設見学会

開催日時 2025年10月21日（火）・29日（水）
10:30～12:30・14:30～16:30（午前・午後2開催）
主催企業 日本エスシー株式会社
場 所 日本エスシー株式会社 東領家サービスセンター
参加人数 10名

（3）密閉式膨張タンクおよびグリース阻集器に関する基礎講座・機器見学会

開催日時 2025年11月12日（水）・18日（火）
14:00～16:30
主催企業 ホーコス株式会社
場 所 ホーコス株式会社 東京支店3階会議室
参加人数 13名

事業種目5 設備設計に関する技術などの調査研究（定款第4条第5号事業）

（目的）

設備設計に関する調査研究を行い、設備設計の役割を通して、安全性・快適性・経済性等について十分理解してもらうため、以下の事業活動を行う。

（実施内容）

設備設計において、省資源・省エネルギー技術利用・自然エネルギー利用・環境・公害問題・防災及び耐震関係・劣化診断関係・メンテナンス関係については、日常生活に密接な関係がある。特に、住宅、ビル等の設備設計とのかかわりとして、省資源・省エネルギー利用技術等に関しては多岐に亘るため、先ず、身近の問題について、調査研究を行い、調査結果を発表して十分理解を深めてもらう。

建築設備設計業務の効率向上と業務の質の維持・向上を、生成AIを活用して行うことの可能性を検討するために特別委員会を11月に発足した。

事業項目1 講習会 (環境技術委員会)

- (1) 「環境・技術シミュレーション手法とその活用」
～建築・都市のパッシブデザインとシミュレーション～
開催日時：2025年7月8日(火) 16:00～17:00
講師：東京科学大学 准教授 浅輪 貴史 氏
場所：協会事務局会議室(リモート)
参加人数：45名
- (2) 「環境・技術シミュレーション手法とその活用」
バイオフィリックデザインと環境シミュレーション
～人間・植物のための環境解析から施設園芸への展開まで～
開催日時：2025年11月4日(火) 16:00～17:00
講師：早稲田大学 理工学術院総合研究所 菅野颯馬 氏
場所：協会事務局会議室(リモート)
参加人数：30名
- (3) 「環境・技術シミュレーション手法とその活用」
～環境エンジニアリングと建築デザインの横断～
開催日時：2026年3月31日(火) 16:00～17:00
講師：東京大学大学院工学系研究科 特任教授 谷口景一郎 氏
場所：協会事務局会議室(リモート)
参加人数：47名

事業種目6 その他行事／事業 (定款第4条第6号事業)

- (1) 第14回定時総会
開催日：2025年6月10日(火)
開催場所：如水会館(東京都千代田区一ツ橋)
- (2) METゴルフ競技会
第57回METゴルフ競技会
開催日：2025年4月11日(金)
開催場所：鳩山カントリークラブ
参加者：36名

第58回METゴルフ競技会
開催日：2025年9月11日(木)
開催場所：東京よみうりカントリークラブ
参加者：40名

第59回METゴルフ競技会
開催日：2025年11月21日(金)
開催場所：京葉カントリー倶楽部
参加者：27名

(3) 賛助会との交流

常設委員会交流会 2025年7月25日(金)

開催場所: インテリジェントロビー・ルコ

参加者 : 105名

(4) 会員交流ボウリング大会

開催日 : 2025年11月27日(木)

開催場所: 東京ポートボウル(東京都港区芝浦)

参加者 : 150名

(5) MET設立20周年記念事業

開催日 : 2026年1月30日(金)

開催場所: 東京国際フォーラム

- ・賛助会ブース展示 28社
- ・若手技術者発表 10社(正会員事務所)
- ・若手技術者発表会 約150名(リモート視聴170名)
- ・記念式典・祝賀会 約300名

(6) 関係諸官庁及び関係団体との渉外活動の支援展開

【関係諸官庁】

1 国土交通省意見交換会

開催日時: 2025年8月20日(水) 14:00~17:00

開催場所: 如水会館 会議室(東京都千代田区一ツ橋)

2 東京都財務局との意見交換

開催日時: 2025年11月19日(水) 13:30~14:30

開催場所: 都庁第一本庁舎 25階 108 会議室

3 北関東防衛局・南関東防衛局との合同意見交換会

開催日時: 2025年11月28日(金) 14:00~16:10

開催場所: 協会事務局 会議室

【関係団体】

1 定時総会

主催: 一般社団法人日本設備設計事務所協会連合会

開催日時: 2025年6月2日(月)

開催場所: 如水会館(東京都千代田区一ツ橋)

2 定時総会

主催: 特定非営利活動法人消防環境ネットワーク

開催日時: 2025年6月11日(水)

開催場所: イイノカンファレンスセンター(書面提出)

3 委員会活動

主催: 一般社団法人電気設備学会

委員: 住宅等における配線設計調査研究委員会

4 委員会活動

主催：一般社団法人日本冷凍空調工業会

委員：全熱交換器 産業標準（JIS）原案作成委員会

5 委員会活動

主催：公益社団法人日本建築士会連合会

テキスト作成：「構造設計を主とする都市型木造3階建て業務ビル
（モデルプラン）の設計」の設備部分を担当

【他県協会】

第8回関東ブロック協議会（幹事：千葉県協会）

主催：一般社団法人日本設備設計事務所協会連合会

開催日時：2025年11月13日（木） 12:00～15:45

開催場所：ホテル ザ・マンハッタン

【東京都関連】

1 TARC協議会

2 既存マンション省エネ再エネ促進事業

3 東京とどまるマンション普及促進事業

4 東京都議団訪問

理事会・委員会活動

(I) 理事会

第1回	2025年	5月28日 (水)	15:00	～	16:30
第2回		6月10日 (火)	16:10	～	16:25
第3回		7月25日 (金)	15:00	～	17:00
第4回		10月2日 (木)	15:00	～	17:15
第5回		11月26日 (水)	15:00	～	16:35
第6回	2026年	3月25日 (水)	15:00	～	16:15

運営会議

第1回	2025年	4月16日 (水)	17:00	～	18:10
第2回		5月14日 (水)	16:00	～	17:40
第3回		7月9日 (水)	16:15	～	17:30
第4回		9月10日 (水)	16:00	～	18:00
第5回		10月16日 (木)	14:30	～	15:20
第6回		11月12日 (水)	16:00	～	17:45
第7回		12月3日 (水)	16:00	～	17:10
第8回	2026年	1月8日 (木)	16:00	～	18:40
第9回		3月11日 (水)	16:00	～	17:50

(II) 業務環境改善委員会 後継者育成小委員会

第1回	2025年	4月16日 (水)	15:00	～	16:00
第2回		5月27日 (火)	16:00	～	17:00
第3回		6月24日 (火)	16:00	～	17:00
第4回		7月22日 (火)	16:00	～	17:00
第5回		9月24日 (水)	16:00	～	17:00
第6回		10月29日 (水)	16:00	～	17:00
第7回		11月20日 (木)	15:00	～	16:00
第8回	2026年	2月25日 (水)	16:00	～	17:00
第9回		3月24日 (火)	16:00	～	17:00

保険小委員会 なし

BIM小委員会

第1回	2025年	4月17日 (木)	16:00	～	17:00
第2回		5月15日 (木)	16:00	～	17:00
第3回		6月19日 (木)	16:00	～	17:00
第4回		7月17日 (木)	16:00	～	17:00
第5回		9月18日 (木)	16:00	～	17:00
第6回		11月20日 (木)	16:00	～	17:00
第7回	2026年	1月22日 (木)	16:00	～	17:00
第8回		3月26日 (木)	16:00	～	17:00

(III) 環境・技術委員会

第1回	2025年	4月11日 (金)	15:30	～	17:30
第2回		6月13日 (金)	15:30	～	17:30
第3回		8月1日 (金)	15:30	～	17:30
第4回		10月3日 (金)	15:30	～	17:30
第5回		12月5日 (金)	15:30	～	17:30
第6回	2026年	2月6日 (金)	15:30	～	17:30

(IV) 事業委員会

第1回	2025年	12月11日 (木)	16:00	～	17:00
-----	-------	------------	-------	---	-------

(V) 広報・情報委員会

第1回	2025年	4月18日 (金)	15:00	～	16:10
第2回		5月16日 (金)	15:00	～	16:00
第3回		6月20日 (金)	15:00	～	17:00
第4回		7月4日 (金)	16:00	～	17:00
第5回		7月30日 (水)	9:30	～	11:00
第6回		9月12日 (金)	16:00	～	17:40
第7回		10月1日 (水)	15:00	～	17:00
第8回		10月10日 (金)	15:00	～	17:00
第9回		11月6日 (木)	15:00	～	17:00
第10回		11月27日 (木)	15:00	～	17:30
第11回		12月12日 (金)	15:00	～	17:00
第12回		12月17日 (水)	16:00	～	18:00
第13回	2026年	2月4日 (水)	10:00	～	12:00
第14回		3月6日 (金)	15:00	～	17:00
第15回		3月27日 (金)	15:00	～	17:00

ワーキング

第1回	2025年	10月7日 (火)	15:00	～	17:30
第2回		10月21日 (火)	16:00	～	19:00

(VI) 総務委員会

第1回	2025年	8月8日 (金)	11:00	～	12:00
第2回	2026年	3月19日 (木)	10:00	～	11:00

(VII) 賛助会運営委員会

第1回	2025年	4月23日 (水)	16:00	～	17:00
第2回		5月21日 (水)	16:00	～	17:00
第3回		7月16日 (水)	16:00	～	17:00
臨時		8月20日 (水)	15:00	～	17:00
第4回		9月17日 (水)	16:00	～	17:00
第5回		10月23日 (木)	16:00	～	17:00
第6回		11月19日 (水)	16:00	～	17:00
第7回	2026年	1月15日 (木)	16:00	～	17:00
第8回		3月18日 (水)	16:00	～	17:00

(VIII) AI活用研究特別委員会

第1回	2025年	11月17日 (月)	14:00	～	15:40
第2回		12月23日 (火)	15:00	～	17:30
第3回	2026年	2月20日 (金)	16:00	～	18:00